



THE ABSAY

ADVANTAGES

ABSAY के लाभ

Better Prices

बेहतर कीमत

- › We work on a the marketing concept of group buying. It helps us save on huge marketing expenditure which is ultimately passed on to the buyers.
- › हम जाने माने मार्केटिंग कॉन्सेप्ट, सामूहिक खरीदारी पर काम करते हैं। इससे हमें मार्केटिंग पर होने वाले उन बड़े खर्चों से छुटकारा मिलता है जो आमतौर पर खरीदारों को ही देना पड़ता है।

Timely Possession

समयबद्ध पोजेशन

- › Advance and cumulative sales generates quick funds and translates into faster execution and timely possession. A huge advantage when projects of other builders are getting delayed.
- › अग्रिम और संतरी बिक्री से त्वरित निधि एकत्रित होती है जिससे काम तेजी से आगे बढ़ता है और समय पर पोजेशन मिलता है। धीमी बिक्री के कारण जहाँ अन्य बिल्डरों के प्रोजेक्ट्स धीमे चलते हैं वही सामूहिक खरीदारी के कारण सुरक्षा एनक्लेव का समय पर पोजेशन इसके हर ग्राहक के लिए एक बड़ा फायदा है।

Property Appreciation

संपत्ति का मूल्य संवर्धन

- › Since the company offers only in the growth hubs, after studying the future growth potential, Government's thrust areas, the rates are sure to witness a sharp appreciation in near future.
- › चूंकि, कंपनी द्वारा भावी विकास संभावनाओं और सरकार द्वारा ध्यान दिये जा रहे क्षेत्रों का सर्वेक्षण करने के बाद सिर्फ विकास केंद्रित इलाकों में ही टाउनशिप लारी जा रही है, इसलिए निकट भविष्य में तेजी से मूल्य संवर्धन होना सुनिश्चित है।

Better Repayment Terms

पुर्णभुगतान के सरल नियम

- › Group booking, project approvals and future potential translate into hassle-free loans from all the banks, who offer better interest rates and customize the terms of repayment to the buyer's advantage.
- › ग्रुप बुकिंग, प्रोजेक्ट अप्रूवल और उज्ज्वल भविष्य के आधार पर सभी बैंकों से आतानी से ऋण प्राप्त होगा, जिससे खरीदार अपनी सुविधानुसार सस्ती ब्याज दरों और अपने अनुकूल पुर्णभुगतान नियमों पर ऋण ले सकेगा।

Trust | विश्वास

- › Established name of IPAN, reputed builders and National Coordination Committee for CPMF's ensure surety and offer complete trust to the buyers.
- › IPAN का प्रतिष्ठित नाम, जाने-माने बिल्डर और केंद्रीय अर्थसे निक बल की नेशनल कोऑर्डिनेशन कमेटी खरीददारों को निश्चिन्ता और विश्वास प्रदान करते हैं।

निवेश में
आसान

बेहतर मूल्य
वृद्धि

आर्थिक रूप
से सुरक्षित

पीढ़ियों
के लिए

बजट के
अनुरूप

ABSAY के अंतर्गत लॉच कुछ प्रोजेक्ट्स की कीमतों में लॉच के समय के रेट से लेकर वर्तमान समय के रेट तक हुई मूल्यवृद्धि !!

इंदौर प्रोजेक्ट

लॉच पर रेट ₹1170
per sq. ft. वर्तमान रेट ₹4000
per sq. ft.

**मूल्यवृद्धि
242%**

वेन्नई प्रोजेक्ट

लॉच पर रेट ₹963
per sq. ft. वर्तमान रेट ₹3000
per sq. ft.

**मूल्यवृद्धि
212%**

सोनीपत प्रोजेक्ट

लॉच पर रेट ₹11360
per sq. yd. वर्तमान रेट ₹35000
per sq. yd.

**मूल्यवृद्धि
208%**

हैदराबाद प्रोजेक्ट-1

लॉच पर रेट ₹13000
per sq. yd. वर्तमान रेट ₹35000
per sq. yd.

**मूल्यवृद्धि
169%**

नागपुर प्रोजेक्ट-1

लॉच पर रेट ₹1008
per sq. ft. वर्तमान रेट ₹2600
per sq. ft.

**मूल्यवृद्धि
158%**

प्रयागराज प्रोजेक्ट

लॉच पर रेट ₹595
per sq. ft. वर्तमान रेट ₹1500
per sq. ft.

**मूल्यवृद्धि
152%**

हरिद्वार प्रोजेक्ट

लॉच पर रेट ₹11950
per sq. yd. वर्तमान रेट ₹30000
per sq. yd.

**मूल्यवृद्धि
151%**

आगरा प्रोजेक्ट

लॉच पर रेट ₹11700
per sq. yd. वर्तमान रेट ₹29000
per sq. yd.

**मूल्यवृद्धि
148%**

नीमराना प्रोजेक्ट

लॉच पर रेट ₹1444
per sq. ft. वर्तमान रेट ₹3300
per sq. ft.

**मूल्यवृद्धि
129%**

ग्रेटर नोएडा फ्लैट

लॉच पर रेट ₹2300
per sq. ft. वर्तमान रेट ₹5200
per sq. ft.

**मूल्यवृद्धि
126%**

जयपुर प्रोजेक्ट

लॉच पर रेट ₹13700
per sq. yd. वर्तमान रेट ₹30000
per sq. yd.

**मूल्यवृद्धि
119%**

भोपाल प्रोजेक्ट-1

लॉच पर रेट ₹1290
per sq. ft. वर्तमान रेट ₹2650
per sq. ft.

**मूल्यवृद्धि
105%**

ग्रेटर नोएडा प्रोजेक्ट-1

लॉच पर रेट ₹14800
per sq. yd. वर्तमान रेट ₹30000
per sq. yd.

**मूल्यवृद्धि
103%**

भोपाल प्रोजेक्ट-2

लॉच पर रेट ₹1399
per sq. ft. वर्तमान रेट ₹2700
per sq. ft.

**मूल्यवृद्धि
93%**

ग्रेटर नोएडा प्रोजेक्ट-2

लॉच पर रेट ₹18900
per sq. yd. वर्तमान रेट ₹35000
per sq. yd.

**मूल्यवृद्धि
85%**

लखनऊ प्रोजेक्ट-2

लॉच पर रेट ₹1650
per sq. ft. वर्तमान रेट ₹3000
per sq. ft.

**मूल्यवृद्धि
82%**

भुवनेश्वर प्रोजेक्ट

लॉच पर रेट ₹999
per sq. ft. वर्तमान रेट ₹1800
per sq. ft.

**मूल्यवृद्धि
80%**

जीरकपुर प्रोजेक्ट

लॉच पर रेट ₹10350
per sq. yd. वर्तमान रेट ₹18000
per sq. yd.

**मूल्यवृद्धि
74%**

सोनीपत फ्लैट

लॉच पर रेट ₹2348
per sq. ft. वर्तमान रेट ₹4000
per sq. ft.

**मूल्यवृद्धि
70%**

पुणे प्रोजेक्ट-1

लॉच पर रेट ₹1630
per sq. ft. वर्तमान रेट ₹2700
per sq. ft.

**मूल्यवृद्धि
66%**



ABOUT

ABSAY

ABSAY (Akhil Bhartiya Suraksha Awaas Yojna) is a special initiative by renowned real estate experts to give our armed forces a world where they feel completely at home. Being developed under the guidance of National Coordination Committee for Central Paramilitary Forces (CPMF), it aims to give CPMF Personnel homes and locality which are fully customised to their needs. It will make for a community that's very much their own. **ABSAY** offers the best of locations at the best of prices and safeguards the interests of our armed forces, giving them a pleasant buying experience.

ABSAY के बारे में

सशस्त्र अर्धसैनिक बल के कार्मिकों के अपने घर का सपना पूरा करने के लिए प्रसिद्ध रियल एस्टेट कंपनी द्वारा शुरू की गयी विशेष पहल है अखिल भारतीय सुरक्षा आवास योजना **ABSAY**। केंद्रीय अर्धसैनिक बल हेतु नेशनल कोऑर्डिनेशन कमेटी (सीपीएमएफ) के कुशल मार्गदर्शन में विकसित हो रही इस योजना का उद्देश्य है सीपीएमएफ कार्मिकों को उनकी जरूरतों को पूरा करने वाली जगह पर घर उपलब्ध कराना। यह उन्हें एक ऐसा समुदाय प्रदान करेगी जो उनके अनुकूल होगा। **ABSAY** हमारे सशस्त्र बल कार्मिकों की पसंद के अनुरूप बेहतरीन लोकेशन में सबसे अच्छी कीमतों पर प्लॉट उपलब्ध करा रहा है, ताकि उन्हें घर बनाने का एक अच्छा अनुभव मिल सके।



BROUGHT TO YOU BY

IPAN

IPAN Real Estate Pvt. Ltd. is one of India's growing real estate and consultant, based in New Delhi. **IPAN** had been working with a clear intention of improving lives of communities it works for. It undertakes customised developments for special communities like armed forces and others. It works on a ground-breaking marketing concept of group buying that achieves significant price advantage without compromising on quality.

IPAN द्वारा आपके लिए

भारत में तेजी से उभरते रियल एस्टेट डेवलपर्स और कंसल्टेन्ट्स में से एक है नयी दिल्ली स्थित आईपैन (आईपीएन) रियल एस्टेट प्राइवेट लिमिटेड। आईपैन का स्पष्ट उद्देश्य है कि जिन समुदायों के लिए वह काम करे उनकी जीवन शैली को बेहतर बनाए। यह विशेष समुदाय जैसे सशस्त्र बल आदि के लिये उनकी पसंद के अनुरूप सोसायटी विकसित करने का कार्य करता है। गुणवत्ता से समझौता किये बगैर यह सही कीमत पर सामूहिक रूप से घर खरीदने के नये मार्केटिंग कॉन्सेप्ट पर काम करता है।



ABOUT

BUILDER

R S Realty is a team of seasoned real estate professionals with over 30 years of combined experience, specialising in residential plotting, farmhouses, and commercial land development. We have successfully delivered multiple projects, including a landmark 55-acre plotting project in Rampur, showcasing our expertise in land acquisition, government approvals, planning, and timely execution. Known for our quality standards, transparent dealings, and customer-centric approach, we are committed to creating projects that offer maximum value, long-term appreciation, and complete client satisfaction. At R S Realty, our vision is to become a trusted name in real estate by developing projects that stand the test of time and enrich the lives of our clients and investors.

आर एस रियल्टी अनुभवी रियल एस्टेट प्रोफेशनल्स की एक टीम है, जिसके पास संयुक्त रूप से 30 से अधिक वर्षों का अनुभव है, जो आवासीय प्लॉटिंग, फार्महाउस और कमर्शियल भूमि के विकास में विशेषज्ञता रखते हैं। हमने कई परियोजनाओं को सफलतापूर्वक पूरा किया है, जिसमें रामपुर में एक ऐतिहासिक 55 एकड़ की प्लॉटिंग परियोजना भी शामिल है, जो भूमि अधिग्रहण, सरकारी अनुमोदन, नियोजन और समय पर निष्पादन में हमारी विशेषज्ञता को प्रदर्शित करती है। हमारे गुणवत्ता मानकों, पारदर्शी व्यवहार और ग्राहक-केंद्रित दृष्टिकोण के लिए जाने जाने वाले, हम ऐसी परियोजनाएँ बनाने के लिए प्रतिबद्ध हैं जो अधिकतम मूल्य, दीर्घकालिक प्रशंसा और पूर्ण ग्राहक संतुष्टि प्रदान करती हैं। आर एस रियल्टी में, हमारा लक्ष्य समय की कसौटी पर खरी उतरने वाली और हमारे ग्राहकों और निवेशकों के जीवन को समृद्ध बनाने वाली परियोजनाओं को विकसित करके रियल एस्टेट में एक विश्वसनीय नाम बनना है।

चयन की सोच

THOUGHT BEHIND SELECTION

रामपुर-जिम कॉर्बेट हाईवे बन रहा है नए रामपुर की पहचान !!

आज रामपुर में भी महानगरों की ही तर्ज पर आधुनिक मॉल, शॉपिंग कॉम्प्लेक्स, फूड एंड रिटेल चेन्स तथा अन्य आधुनिक सुख सुविधाओं की मांग बढ़ती जा रही है। अब रामपुर के लोगों का मिजाज बदल रहा है... यहां के लोग भी चाहते हैं एक सुन्दर प्लान्ड टाउनशिप, सुरक्षित जीवनशैली, अप्रूव्ड आवासीय प्रोजेक्ट में आधुनिक सुविधाओं से युक्त घर जहाँ मिलें खुली सड़कें, हरे भरे पार्क, बच्चों के खेलने की जगह, बुजुर्गों के लिए वॉकिंग ट्रैक, चौड़ी सड़कें, पार्किंग की सुविधा, सीवरेज सिस्टम और प्रोजेक्ट का हर कोना हो सुरक्षितकृ यही है नई सोच। कोई भी अब तंग और अनियोजित कॉलोनियों में नहीं बसना चाहता। हर परिवार चाहता है एक ऐसा घर... जो सुकून दे, सुविधा दे, और भविष्य का भरोसा दे। यही वजह है कि अब लोग रामपुर विकास प्राधिकरण (RDA) से स्वीकृत प्रोजेक्ट्स को प्राथमिकता दे रहे हैं। RDA अप्रूव्ड प्रोजेक्ट्स न केवल कानूनी सुरक्षा देते हैं, बल्कि आधुनिक सुविधाओं का वादा भी निभाते हैं। आधुनिकता की ये लहर अब रामपुर शहर को बदल रही है। और यही छोटे शहरों की असली ग्रोथ स्टोरी है कृ आत्मनिर्भर और स्मार्ट बनते भारत की कहानी। लोग अब सोचते हैं भविष्य के बारे में - बेहतर लाइफ स्टाइल हो, फायदेमंद इन्वेस्टमेंट और सामाजिक स्टेटस भी। अब सपनों का घर बस एक ख्वाब नहीं, एक सुनियोजित योजना है। रामपुर शहर का विस्तार अब केवल शहर को ही नहीं बढ़ा रहा है, यह एक विकसित सोच का प्रतीक बनता जा रहा है।

रामपुर के रियल एस्टेट मार्केट में इस बदलाव की लहर के बावजूद एक विडम्बना यह भी है की यहाँ रामपुर विकास प्राधिकरण द्वारा गिने चुने कुछ ही अप्रूव्ड आवासीय प्रोजेक्ट मौजूद हैं और उनमें भी केवल रॉयल एन्क्लेव ही एकमात्र ऐसा प्रोजेक्ट है जो RDA द्वारा अप्रूव्ड है, आधुनिक सुविधाओं से युक्त है, यहाँ रोजमर्रा की जरूरतों के लिए कमर्शियल कॉम्प्लेक्स में दुकानें हैं, 50 तथा 30 फुट की रोड हैं, प्लॉट्स का पसेशन रेडी है, बिजली तथा पानी की उचित व्यवस्था है, और सबसे प्रमुख बात है की यह प्रोजेक्ट ठीक रामपुर-जिम कॉर्बेट हाईवे पर स्थित है जिस रोड को 4 लेन करने का कार्य आरम्भ हो चुका है। इन सभी विशेषताओं के मद्देनजर अखिल भारतीय सुरक्षा आवास योजना के अंतर्गत हम अपने आवेदकों के लिए सुरक्षा आवास रामपुर के रूप में रामपुर-जिम कॉर्बेट हाईवे पर लेकर आये हैं रॉयल एन्क्लेव, एक ऐसा प्रोजेक्ट जो आज ही घर बनाकर रहने योग्य है।



सुरक्षा आवास रामपुर के आसपास वर्तमान में मौजूद सुविधाएँ

School	
01 Police Modern School	3 Minutes
02 Rampur Public School	4 Minutes
03 Rehman Public School	5 Minutes
04 Government Inter College	6 Minutes
05 Kendriya Vidyalaya CRPF Camp	15 Minutes

Hospital	
11 Swami Vivekanand Hospital	1 Minutes
12 Aarogya Hospital	2 Minutes
13 Hope Hospital & Maternity Centre	3 Minutes
14 Sahara Hospital	9 Minutes
15 Nova Hospital	13 Minutes

College & University	
06 Government Raza PG College, Rampur	5 Minutes
07 Mohammad Ali Jauhar University	8 Minutes
08 Government I.T.J, Rampur	10 Minutes
09 Rajkiya Mahila Smtkottar Mahavidyalaya	11 Minutes
10 Classic College of Law	12 Minutes

Bank & ATM	
16 SBI ATM	3 Minutes
17 Punjab National Bank	6 Minutes
18 Axis Bank ATM	6 Minutes
19 HDFC Bank	8 Minutes

Other Important Places	
20 Kasturba Gandhi Pakshi Vihar	4 Minutes
21 CRPF Group Centre, Rampur	14 Minutes
22 Railway Junction, Rampur	15 Minutes
23 Moradabad Airport	25 Minutes

सुरक्षा आवास रामपुर के भीतर प्रस्तावित सुविधाएँ



सुरक्षित गेटेड कंपाउंड



चौबीसों घंटे सुरक्षा व्यवस्था



50/30 फिट चौड़ी पक्की सड़कें



स्ट्रीट लाइट्स



किड्स प्ले एरिया



RDA अप्रूव्ड प्रोजेक्ट



दुकानों का प्रावधान



सुन्दर व्यवस्थित पार्क



स्पोर्ट्स कोर्ट



बिजली का प्रावधान



ओवर हेड वाटर टैंक



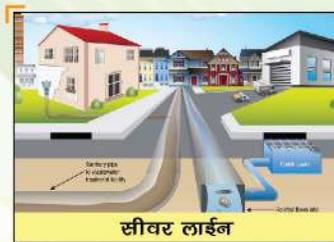
भूमिगत पानी की लाईन



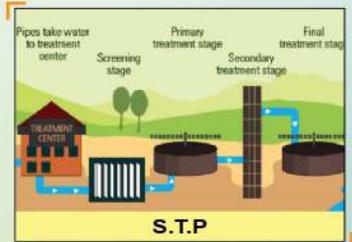
वर्षा जल संग्रहण



स्टॉर्म वाटर ड्रेनेज सिस्टम



सीवर लाईन



S.T.P

सुरक्षा आवास रामपुर का प्रस्तावित नक्शा

2D LAYOUT OF PROJECT



PLOT SIZE RANGE (in Sq. Yard)	
	101-112
	118-125
	138-151
	160-180

↑ TO JIM CORBETT

↓ TO RAMPUR

Note: Size and Dimensions of the Plot may vary slightly during the final demarcation of the Plots.

सुरक्षा आवास रामपुर का 3D कलात्मक चित्रण



सुरक्षा आवास रामपुर में जारी डेवलपमेंट की कुछ तस्वीरें



केन्द्रीय सशस्त्र पुलिस बल कर्मियों की सेवा में निरंतर कार्यरत!!

ABSAY इंदौर प्रोजेक्ट

प्लॉट्स का पोसेशन ऑफर कर दिया गया है।



चेन्नई सुरक्षा एन्क्लेव

प्लॉट्स का पोसेशन ऑफर कर दिया गया है।



सोनीपत सुरक्षा एन्क्लेव

प्लॉट्स का पोसेशन ऑफर कर दिया गया है।



जयपुर सुरक्षा एन्क्लेव

प्लॉट्स का पोसेशन ऑफर कर दिया गया है।



केन्द्रीय सशस्त्र पुलिस बल कर्मियों की सेवा में निरंतर कार्यरत!!

ग्रेटर नोएडा प्रोजेक्ट

फ्लैट्स का पोसेशन ऑफर कर दिया गया है।



सोनीपत सुरक्षा आवास

फ्लैट्स का पोसेशन ऑफर कर दिया गया है।



जीरकपुर सुरक्षा एन्क्लेव

प्रोजेक्ट की डेवलपमेंट का कार्य प्रगति पर है।



जयपुर सुरक्षा आवास

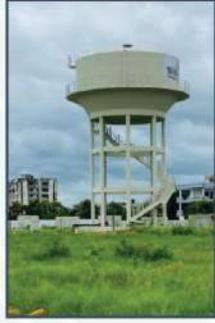
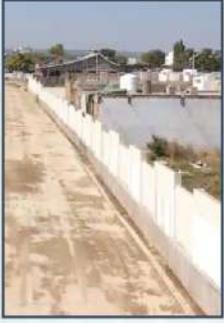
प्रोजेक्ट की डेवलपमेंट का कार्य प्रगति पर है।



केन्द्रीय सशस्त्र पुलिस बल कर्मियों की सेवा में निरंतर कार्यरत!!

भोपाल सुरक्षा एन्क्लेव

प्लॉट्स का पोसेशन ऑफर कर दिया गया है।



नागपुर सुरक्षा एन्क्लेव

प्लॉट्स का पोसेशन ऑफर कर दिया गया है।



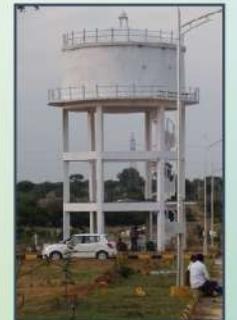
नीमराना प्रोजेक्ट

प्लॉट्स का पोसेशन ऑफर कर दिया गया है।



हैदराबाद सुरक्षा एन्क्लेव

प्रोजेक्ट की डेवलपमेंट का कार्य प्रगति पर है।





प्लॉट रजिस्ट्री की कुछ तस्वीरें!!



संतुष्ट एवं प्रसन्न

ग्राहक



PAYMENT PLANS

भुगतान योजना

Full Payment Plan

Discount for opting full payment plan	-	Discount of 5% on Total Amount
Within 10 days from the date of Booking	-	Deposit 10% of Total Amount
Within 30 days from the date of Booking	-	Deposit 15% of Total Amount
Within 60 days from the date of Booking	-	Deposit 60% of Total Amount
At the time of Registry	-	Deposit 15% of Total Amount

12 Month Interest Free Payment Plan:

Within 10 days from the date of Booking	-	Deposit 10% of Total Amount
Within 30 days from the date of Booking	-	Deposit 15% of Total Amount
Deposit remaining 75% amount in 11 interest free monthly installments (EMI)		

Long Term Payment Plan up to 15 years (60% Bank Loan):

Within 10 days from the date of Booking	-	Deposit 10% of Total Amount
Within 30 days from the date of Booking	-	Deposit 15% of Total Amount
Within 45 days from the date of Booking	-	Deposit 15% of Total Amount
60% thru Bank Loan		

पूर्ण भुगतान योजना:

पूर्ण भुगतान योजना चुनने का डिस्काउंट बुकिंग की तिथि से 10 दिनों के भीतर	-	कुल रकम पर 5% का डिस्काउंट
बुकिंग की तिथि से 30 दिनों के भीतर	-	कुल रकम का 10% जमा करें
बुकिंग की तिथि से 60 दिनों के भीतर	-	कुल रकम का 15% जमा करें
रजिस्ट्री के समय	-	कुल रकम का 60% जमा करें
	-	कुल रकम का 15% जमा करें

12 महीने की ब्याज रहित भुगतान योजना:

बुकिंग की तिथि से 10 दिनों के भीतर	-	कुल रकम का 10% जमा करें
बुकिंग की तिथि से 30 दिनों के भीतर	-	कुल रकम का 15% जमा करें
शेष कुल रकम की 75% बकाया राशि 11 ब्याज रहित मासिक किस्तों में जमा करें		

15 वर्षों तक के लिए लम्बी अवधि की भुगतान योजना (60% बैंक लोन):

बुकिंग की तिथि से 10 दिनों के भीतर	-	कुल रकम का 10% जमा करें
बुकिंग की तिथि से 30 दिनों के भीतर	-	कुल रकम का 15% जमा करें
बुकिंग की तिथि से 45 दिनों के भीतर	-	कुल रकम का 15% जमा करें
60% राशि बैंक लोन के माध्यम से		

STEPS OF BOOKING

बुकिंग प्रक्रिया

STEP 1

To participate in plot allotment process, first of all you need to book a slot in draw system.

STEP 2

You Will be updated via phone, SMS and E-Mail when the dates for draw slot booking are finalized.

STEP 3

This is a completely online process where you will get a chance to book a slot in draw system on first come first serve basis

STEP 4

Select your preferred plot size range

Eg. 95 - 110 115 - 135 135 - 160

STEP 5

Select your payment plan

Full payment plan EMI loan payment plan Bank loan payment plan

STEP 6

After selecting the Payment Plan, you have to click & accept the Undertaking associated with the Payment Plans. Please note that Acceptance to the Undertaking is Mandatory for the Booking of Slot.

STEP 7

After booking your slot in draw system you need to pay Rs.5000/- within 30 minutes else your slot will be deemed cancelled. Payment for booking amount shall be paid online from debit or credit card only.

STEP 8

After a fixed number of slot bookings computer will automatically declare the date and time of draw, There won't be any human interference in it.

STEP 9

The complete process of draw will be computerized thus ensuring equal and fair chances of draw for all customers.

STEP 10

On the day of draw you can watch the live draw in your online account on our website.

STEP 11

On the day allotment, 10% booking amount should be deposited within 10 days from the date of allotment else booking will be deemed cancelled. You need to pay the booking amount via cheque or demand draft as per the details sent on your phone and E-Mail.

STEP 12

If you don't get a plot in the draw then Rs. 5000/- which has been paid by you during slot booking will be refunded within 7 days to the account linked with the debit or credit card through which you made the payment.

FOR MOST OF US BUILDING
OUR DREAM HOME REMAINS A DREAM.

WHY?

Most of us are unable to identify the right place and the right time to build our house. Ideally, we should invest in a place when it is growing and not when it has grown. But by the time we recognise the potential of a place, it is too late and too expensive. IPAN, through its expert, spots places with great future potential when it is still affordable. Our team conducts an in-depth study of master plans as well as Govt. policies to get a thorough understanding of how cities are designed in present day as well as how they should be designed in the future. All our efforts are shaped towards building a progressive location for your future.

हम में से ज्यादातर लोगों का अपने घर का सपना सिर्फ सपना ही रह जाता है, क्यों ?

हम में से ज्यादातर लोग अपना घर बनाने के सही समय और सही जगह की पहचान नहीं कर पाते। आदर्श स्थिति में हमें पहले से विकसित स्थान की जगह विकासशील जगह पर निवेश करना चाहिए। लेकिन जब तक हम किसी स्थान की संभाव्य स्थितियों से परिचित होते हैं तब तक बहुत देर हो चुकी होती है और कीमतें भी काफी ऊपर जा चुकी होती हैं। IPAN, अपने विशेषज्ञों के माध्यम से ऐसे स्थानों का पता लगाता है जो सुनहरे भविष्य को समेटे हुए हो साथ ही ऐसे दाम पर जिसे वहन करना सरल हो। हमारी टीम मास्टर प्लान के साथ ही सरकार की नीतियों का गहराई से अध्ययन करती है ताकि यह समझा जा सके कि वर्तमान परिदृश्य में शहरों को किस प्रकार परिकल्पित किया गया है साथ ही भविष्य में उन्हें कैसे रूपायित किया जाना चाहिए। हमारे सभी प्रयास आपके भविष्य के लिए एक विकासशील स्थान का निर्माण करने के लिए हैं।



Office Address

IPAN Real Estate Pvt. Ltd.

10/58, Second Floor, Kirti Nagar Industrial Area, New Delhi - 110015

Ph.: 011 4042-4042, E-mail: contact.absay@gmail.com,

Website: www.absay.org

रॉयल एन्क्लेव

इंडियन ऑयल पेट्रोल पंप के नजदीक, पसियापुर,
रामपुर-जिम कॉर्बेट हाईवे, उत्तर प्रदेश-244901

ग्राहक सेवा केंद्र 011- 69010000

प्रोजेक्ट मैनेजर - 8010516516

Disclaimer: The information herein, i.e. design specifications, illustrations etc. are subject to change without notifications, as may be required by the relevant authorities or the Developer's Architect and cannot form part of an offer or contract. Whilst every care is being taken in providing this information, the developers and the promoters cannot be held liable for variations. All illustrations are artist's impressions only, and do not form part of any standard offerings. The plan & specifications are subject to variations, modifications and substitutions by the company's Architect and / or relevant approving authorities.